



TRANSPORDIAMET

Maa-amet
harjumk@maaamet.ee
Mustamäe tee 51
10621, Tallinn, Harju maakond

Meie 05.04.2022 nr 8-4/22/2660-3

**Katastriüksuste moodustamine ilma
katastrimõõdistamiseta (1 Tallinn-Narva
tee)**

Tuginedes Maakorraldusseaduse § 13 lõikele 1 ja Maardu Linnavalitsuse 01.03.2022. a korraldusele nr 133 „1 Tallinn-Narva tee katastriüksuse jagamine“ palume jagada riigitee 1 Tallinn-Narva tee kinnisasi (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriosa nr 13522850, katastritunnus 44605:001:0151, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV30404, pindala 79 838 m² (Maakatastri andmetel 05.04.2022. a) sihtotstarve transpordimaa 100 %) kaheks katastriüksuseks vastavalt lisatud jagamisplaanile (Lisa 2 1 Tallinn-Narva tee jagamisplaan) järgnevalt:

- 1.1. Järvekalda tee L4, Maardu linn, Harju maakond katastriüksus sihtotstarbega 100 % transpordimaa, ligikaudse suurusega 1988 m²;
- 1.2. 1 Tallinn-Narva tee L5, Maardu linn, Harju maakond katastriüksus sihtotstarbega 100 % transpordimaa, ligikaudse suurusega 77 850 m².

Nõustume, et mõlemad katastriüksused moodustatakse plaani ja kaardi alusel ning saavad märke“ Pindala ebatäpne“.

Katastriüksuse jagamise eesmärgiks on moodustatava Järvekalda tee L4 katastriüksuse võõrandamine Maardu linnale tasuta kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 6 lõikest 1 tulenevate ülesannete täitmiseks.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Ene Kõiv
maade osakonna maaekspert
Transpordiamet

Lisad:

1. TRAMi kiri Maardu LV 07.02.2022
2. 1 Tallinn-Narva tee jagamisplaan
3. 3 Maardu LV korraldus 01.03.2022 nr 133

Ene Kõiv

58542077, Ene.Koiv@transpordiamet.ee